

Na temelju članka 189. stavak 3 Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 80/13 i 15/18), članka 10. stavak 6. Odluke o osnivanju Javne ustanove „Priroda“ (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 42/13) te članka 18. stavak 3 Statuta Javne ustanove „Priroda“ (KLASA: 023-01/14-01/01; URBROJ: 2170-52-01/1-14-119), Upravno vijeće Javne ustanove „Priroda“ je na 18. sjednici održanoj dana 20. kolovoza 2018. godine donijelo

## **ODLUKU**

### **o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti u špilji Biserujka**

#### **Članak 1.**

Javna ustanova „Priroda“ (u daljnjem tekstu: Javna ustanova) daje Turističkoj agenciji Šiloturist iz Šila, (u daljnjem tekstu: Turistička agencija Šiloturist), Na vodici 2, 51515 Šilo, OIB: 58439980214, koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti prihvata i vođenja posjetitelja u špilji Biserujka (u daljnjem tekstu: špilja).

#### **Članak 2.**

Koncesijsko odobrenje daje se za obavljanje djelatnosti prihvata i vođenja posjetitelja u špilji Biserujka, kao što je to utvrđeno Odlukom o Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007. („Narodne novine“, broj 58/07, 72/07) pod šifrom djelatnosti: 79.90 Ostale rezervacijske usluge i djelatnosti povezane s njima.

#### **Članak 3.**

Javna ustanova daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti iz članka 2. ove Odluke na vremensko razdoblje od 5 (slovima: pet) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju.

#### **Članak 4.**

Ukupna naknada za petogodišnje razdoblje trajanja ugovora o koncesijskom odobrenju iznosi 601.000,00 kuna (slovima: šestojednatisuća kuna). Uplaćen iznos jamčevine uračunava se u naknadu za koncesijsko odobrenje.

Turistička agencija Šiloturist dužna je Javnoj ustanovi plaćati za svaku godinu trajanja koncesijskog odobrenja godišnju naknadu, u iznosu 1/5 ukupne naknade navedene u stavku 1. ovog članka, što iznosi 120.200,00 (slovima: stodvadesettisućadvjesto) kuna.

Davatelj koncesijskog odobrenja nije u sustavu poreza na dodatnu vrijednost.

Ukoliko Javna ustanova postane obveznik poreza na dodanu vrijednost, naknada za koncesijsko odobrenja uvećava se za iznos redovne stope PDV-a.

#### **Članak 5.**

Godišnju naknadu iz članka 4. Turistička agencija Šiloturist je dužna plaćati na sljedeći način.

Za godinu u kojoj je dano koncesijsko odobrenje i za godinu u kojoj koncesijsko odobrenje ističe, godišnja naknada se plaća razmjerno mjesecima korištenja, a uplaćena jamčevina uračunava se u naknadu.

Uplata godišnje naknade vrši se u dvije jednake rate i to prva rata u iznosu ½ godišnje naknade najkasnije do 31. svibnja, a druga rata najkasnije do 30. rujna.

#### **Članak 6.**

Obvezuje se Turistička agencija Šiloturist pri potpisu ugovora, kao jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obveza, davatelju koncesijskog odobrenja uručiti jamstvo na iznos od 10% ukupne vrijednosti ponude u obliku zadužnice ovjerene od strane javnog bilježnika, s rokom važenja sukladno trajanju koncesijskog odobrenja.

Obvezuje se Turistička agencija Šiloturist pri potpisu ugovora, Javnoj ustanovi uručiti jamstvo za ostvarivanje zaštite prirode na iznos od 50.000,00 kn u obliku bjanko zadužnice ovjerene od strane javnog bilježnika s rokom važenja sukladno trajanju koncesijskog odobrenja.

#### **Članak 7.**

Turistička agencija Šiloturist je dužna tijekom obavljanja djelatnosti poštivati sljedeće uvjete:

1. Ne mijenjati stanišne uvjete u špilji, njezinom nadzemlju i neposrednoj blizini;
2. Očuvati sigovine i postojeću špiljsku faunu te ne unositi strane vrste u špilju;
3. Ulaz u predmetnu špilju mora biti pod nadzorom/ključem radi onemogućavanja svakog nekontroliranog ulaza;
4. Pred ulazom u predmetnu špilju vidljivo istaknuti pravila ponašanja prilikom posjećivanja špilje, a u prihvatnom objektu imati komplet pribora prve pomoći;
5. Sva stepeništa i uređene staze u predmetnoj špilji moraju biti sigurni za kretanje posjetitelja;
6. Razgled predmetne špilje dopušten je samo uz pratnju stručno osposobljenog vodiča koji mora posjedovati pomoćnu rasvjetu;
7. Vodič je u obvezi upoznati posjetitelje s pravilima ponašanja u špilji;
8. Broj posjetitelja prilagoditi prihvatnom kapacitetu špilje od najviše 75 posjetitelja na sat, a špilja se može posjećivati najviše 9 sati dnevno;
9. Kretanje posjetitelja u špilji dopušteno je isključivo stazom namijenjenom za posjetitelje;
10. Tijekom razgleda predmetne špilje voditi računa da posjetitelji nemaju kontakt sa špiljskim nakitom, špiljskom faunom, paleontološkim i drugim nalazima;
11. Nije dopušteno uvođenje kućnih ljubimaca, pušenje i konzumiranje hrane i pića, upotreba audio uređaja i stvaranje buke te paljenje vatre otvorenim plamenom u predmetnoj špilji;
12. Nije dopušten iznos sigovine, špiljske faune te fosilnog i drugog nalaza iz predmetne špilje;
13. Zabranjeno je odbacivanje i odlaganje svih vrsta otpada u i oko predmetne špilje, osim na za to predviđena i označena mjesta;
14. Osigurati redovito održavanje/čišćenje predmetne špilje i njezinog okruženja kao i osigurati pražnjenje kemijskog zahoda;
15. Materijali snimljeni tijekom razgleda predmetne špilje ne mogu se koristiti u komercijalne svrhe;
16. Za obavljanje eventualno jednokratnih djelatnosti u predmetnoj špilji koje nisu predmet ovog koncesijskog odobrenja, a koje se ne obavljaju u kontinuitetu dužem od sedam dana na godišnjoj razini, podnijeti zahtjev Javnoj ustanovi za dodjelu koncesijskog odobrenja (manifestacije, komercijalno snimanje, fotografiranje i slično);
17. Osigurati neometano istraživanje predmetne špilje pravnim i fizičkim osobama koje imaju odgovarajuće dopuštenje nadležnog Ministarstva;
18. Za zahvate i radnje u predmetnoj špilji, za koje nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja, ishoditi

- dopuštenje nadležnog Ministarstva (npr. rekonstrukcija rasvjetnih tijela, stepeništa i ograda te ostale posjetiteljske infrastrukture);
19. U nadzemlju predmetne špilje i njezinom neposrednom okruženju zabranjeno je poduzimanje bilo kakvih zahvata ili obavljanja djelatnosti koje bi mogle imati nepovoljan utjecaj na predmetnu špilju (miniranje, manipulacija kemikalijama, naftom i naftnim derivatima itd.);
  20. U suradnji s davateljem koncesijskog odobrenja izvršiti rekonstrukciju postojećih rasvjetnih tijela u špilji na način da se pri istoj ugradi rasvjetna tijela u LED tehnologiji, odgovarajućih svjetlo tehničkih karakteristika prikladnih za korištenje u speleološkim objektima;
  21. Održavati u urednom stanju postojeće interpretacijske panoe/ploče koje se nalaze uz špilju;
  22. Sukladno posebnim propisima koji reguliraju obavljanje predmetne djelatnosti u špilji, osigurati odgovarajuću zaštitu posjetitelja (osiguranje od nesretnog slučaja kod osiguravajućih tvrtki);
  23. Pribaviti atest ispravnosti zaštitnih električnih naprava, izvršiti provjeru otpora uzemljenja, te po potrebi ishoditi i druge potrebne akte;
  24. Dostavljati Javnoj ustanovi „Priroda“ godišnje izvješće o korištenju špilje, koje obavezno uključuje provedbu mjera zaštite prirode, broja posjetitelja i provedenih aktivnosti.

#### **Članak 8.**

Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti u špilji Biserujka stupa na snagu danom ishoda suglasnosti Župana.

#### **Članak 9.**

Ovlašćuje se ravnateljica Javne ustanove da nakon stupanja na snagu ove Odluke u roku od 30 (*slovima: trideset*) dana od stupanja na snagu Odluke s Turističkom agencijom Šiloturist zaključi Ugovor o koncesijskom odobrenju.

Javna ustanova dužna je u roku od osam dana od dana potpisivanja Ugovora o koncesijskom odobrenju dostaviti jedan primjerak ugovora Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Temeljem članka 189. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode, Javna ustanova „Priroda“ pokrenula je po službenoj dužnosti postupak davanja koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti prihvata i vođenja posjetitelja na području špilje Biserujka. Postupak se provodi javnim prikupljanjem ponuda.

Temeljem članka 107. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode upravljanje speleološkim objektom radi posjećivanja ili obavljanja druge djelatnosti u speleološkom objektu, može se povjeriti pravnim ili fizičkim osobama koje su registrirane obavljanje navedenih djelatnosti na temelju koncesije Ministarstva ili koncesijskog odobrenja nadležne javne ustanove.

Člankom 188. Zakona o zaštiti prirode, utvrđeno je da javne ustanove mogu dati koncesijska odobrenja pravnim ili fizičkim osobama na rok do pet godina za gospodarsko korištenje prirodnih dobara i/ili obavljanje drugih dopuštenih djelatnosti na zaštićenom području ili speleološkom objektu kojima upravljaju.

Temeljem članka 189. Zakona o zaštiti prirode Odluku o koncesijskom odobrenju donosi Upravno vijeće javne ustanove. Odluka o koncesijskom odobrenju je upravni akt, a objavljuje se na mrežnoj stranici javne ustanove.

Člankom 190. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se protiv odluke o koncesijskom odobrenju može izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prirode te da žalba na odluku ne odgađa njezino izvršenje.

Člankom 191. Zakona o zaštiti prirode propisano je da na temelju odluke o koncesijskom odobrenju davatelj koncesijskog odobrenja i ovlaštenik sklapaju ugovor o koncesijskom odobrenju i da se jedan primjerak istog u roku osam dana dostavlja nadležnom Ministarstvu, a člankom 192. da se odlukom o koncesijskom odobrenju, odnosno ugovorom, moraju osigurati jamstva za ostvarivanje zaštite prirode.

Člankom 10. stavak 6. Odluke o osnivanju Javne ustanove „Priroda“ te člankom 18. stavak 3 Statuta Javne ustanove „Priroda“ za sklapanje pravnih poslova čija je vrijednost veća od 200.000 kuna, potrebno je ishoditi suglasnost Župana.

Razmatrajući predmetni zahtjev sa stanovišta zaštite prirode te imajući u vidu svrhu i značaj istog te utvrđene uvjete zaštite prirode, Upravno vijeće je prihvatilo mišljenje Povjerenstva kao osnovano, te je stoga odlučeno kao u ovoj Odluci.

### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke o koncesijskom odobrenju može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Odluke. Žalba na Odluku o koncesijskom odobrenju ne odgađa njezino izvršenje.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom, Javnoj ustanovi „Priroda“, Grivica 4, Rijeka, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kuna prema Tbr. 3. Tarife upravnih pristojbi uz Zakon o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 33/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

KLASA: 023-01/18-01/1  
URBROJ: 2170-52-01/1-18-79

Rijeka, 20. kolovoza 2018. godine

Predsjednik Upravnog vijeća  
Danijel Celcner, v.r.

### **Bilješka o stupanju na snagu:**

Dana 27. kolovoza 2018. godine, Župan Primorsko-goranske županije je donio Odluku o davanju suglasnosti Javnoj ustanovi „Priroda“ za potpisivanje Ugovora o koncesijskom odobrenju za obavljanje djelatnosti u špilji Biserujka (KLASA: 022-04/18-01/29; URBROJ: 2170/1-01-01/5-18-18).

Slijedom navedenoga i članka 8. ove Odluke, Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti u špilji Biserujka stupila je na snagu dana 27. kolovoza 2018. godine.

Ravnateljica  
mr. sc. Sonja Šišić, dipl. oec.

