



KLASA: UP/I-612-07/19-01/6  
URBROJ: 2170-52-03/1-19-3  
Rijeka, 11. 03. 2019. godine

Na temelju članka 107. stavka 4. i članaka 188. i 189. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19), te Odluke Upravnog vijeća Javne ustanove „Priroda“ od 25. veljače 2019. godine (KLASA: 023-01/19-01/1, URBROJ: 2170-52-01/1-19-18) objavljuje se

## POZIV

### ZA JAVNO PRIKUPLJANJE PONUDA ZA DODJELU KONCESIJSKOG ODOBRENJA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI VOĐENJA POSJETITELJA U ŠPILJI VRELO

#### I. DAVATELJ KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Javna ustanova „Priroda“  
Grivica 4  
51 000 Rijeka  
OIB: 82785517509  
e-pošta: info@ju-priroda.hr

#### II. PREDMET JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA

Javna ustanova „Priroda“ (u daljnjem tekstu: davatelj koncesijskog odobrenja) dodjeljuje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Vrelo (u daljnjem tekstu: špilja), kao što je to utvrđeno Odlukom o Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007. („Narodne novine“, broj 58/07, 72/07) pod šifrom djelatnosti: 79.90 Ostale rezervacijske usluge i djelatnosti povezane s njima.

Pravna i/ili fizička osoba (u daljnjem tekstu: ponuditelj) mora biti registrirana za obavljanje djelatnosti iz točke II. ovog Poziva.

Rok na koji se daje koncesijsko odobrenje iz ove Odluke je 5 (slovima: pet) godina.

#### III. OBVEZNI SADRŽAJ PONUDE

Obvezni sadržaj ponude u postupku javnog prikupljanja ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja čine sljedeće isprave i dokumentacija koju je potrebno priložiti:

- ispunjen i ovjeren Obrazac 1, koji se nalazi u prilogu, sa sljedećim podacima: naziv, sjedište, kontakt broj, OIB i adresu fizičke ili pravne osobe koja se natječe, broj IBAN-a s naznakom poslovne banke kod koje je isti otvoren za povrat jamčevine, **ponudu s iznosom naknade za koncesijsko odobrenje iskazanom u kunama kao ukupan iznos naknade za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o koncesijskom odobrenju, veći od određenog u javnom pozivu;**
- izvadak iz odgovarajućeg registra s upisanom djelatnosti iz točke II. ovog Poziva, ne stariji od 3 mjeseca od dana objave javnog poziva;
- potvrdu Porezne uprave o stanju duga koja ne smije biti starija od 30 dana od dana objave javnog poziva (na potvrdi ne smije biti evidentirano dugovanje);
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine;

- program rada u kojem će biti detaljno razrađene aktivnosti i način pružanja usluge za koju se traži koncesijsko odobrenje;
- reference o dosadašnjem iskustvu u obavljanju djelatnosti iz točke II. ovog Poziva.

Nakon rangiranja ponuda prema kriteriju za odabir ponuda, a prije odabira ponuda, davatelj koncesijskog odobrenja će od najpovoljnijeg ponuditelja s kojim namjerava sklopiti Ugovor o koncesijskom odobrenju zatražiti dostavu na uvid izvornike ili ovjerene preslike svih dokumenata koji su traženi uz ponudu.

#### IV. UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI

Pravna ili fizička osoba dužna je tijekom obavljanja djelatnosti poštivati sljedeće posebne uvjete i uvjete zaštite prirode:

1. Uređenje i korištenje špilje, njezinog nadzemlja i neposredne blizine provoditi u dogovoru i suradnji s davateljem koncesijskog odobrenja;
2. Ne mijenjati stanišne uvjete u špilji, njezinom nadzemlju i neposrednoj blizini;
3. Očuvati sigovine i postojeću špiljsku faunu te ne unositi strane vrste u špilju;
4. Ulaz u predmetnu špilju mora biti pod nadzorom/ključem radi onemogućavanja svakog nekontroliranog ulaza;
5. Pred ulazom u predmetnu špilju vidljivo istaknuti pravila ponašanja prilikom posjećivanja špilje, a u prihvatnom objektu imati komplet pribora prve pomoći;
6. Sve uređene staze u predmetnoj špilji moraju biti sigurne za kretanje posjetitelja;
7. Razgled predmetne špilje dopušten je samo uz pratnju stručno osposobljenog vodiča koji mora posjedovati pomoćnu rasvjetu;
8. Vodič je u obvezi upoznati posjetitelje s pravilima ponašanja u špilji;
9. Broj posjetitelja prilagoditi prihvatnom kapacitetu špilje od najviše 100 posjetitelja na sat, a špilja se može posjećivati najviše 9 sati dnevno;
10. Kretanje posjetitelja u špilji dopušteno je isključivo stazom namijenjenom za posjetitelje;
11. Tijekom razgleda predmetne špilje voditi računa da posjetitelji nemaju kontakt sa špiljskim nakitom, špiljskom faunom, paleontološkim i drugim nalazima;
12. Nije dopušteno uvođenje kućnih ljubimaca, pušenje i konzumiranje hrane i pića, upotreba audio uređaja i stvaranje buke te paljenje vatre otvorenim plamenom u predmetnoj špilji;
13. Nije dopušten iznos sigovine, špiljske faune te fosilnog i drugog nalaza iz predmetne špilje;
14. Zabranjeno je onečišćenje vode te odbacivanje i odlaganje svih vrsta otpada u i oko predmetne špilje, osim na za to predviđena i označena mjesta;
15. Osigurati redovito održavanje/čišćenje predmetne špilje i njezinog okruženja kao i osigurati pražnjenje kemijskog zahoda;
16. Materijali snimljeni tijekom razgleda predmetne špilje ne mogu se koristiti u komercijalne svrhe;
17. Za obavljanje eventualno jednokratnih djelatnosti u predmetnoj špilji koje nisu predmet ovog koncesijskog odobrenja, a koje se ne obavljaju u kontinuitetu dužem od sedam dana na godišnjoj razini, podnijeti zahtjev Javnoj ustanovi za dodjelu koncesijskog odobrenja (manifestacije, komercijalno snimanje, fotografiranje i slično);
18. Osigurati neometano istraživanje predmetne špilje pravnim i fizičkim osobama koje imaju odgovarajuće dopuštenje nadležnog Ministarstva;
19. Za zahvate i radnje u predmetnoj špilji, za koje nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja, ishoditi dopuštenje nadležnog Ministarstva (npr. rekonstrukcija rasvjetnih tijela, ograda, te ostale posjetiteljske infrastrukture);
20. U nadzemlju predmetne špilje i njezinom neposrednom okruženju zabranjeno je poduzimanje bilo kakvih zahvata ili obavljanja djelatnosti koje bi mogle imati

nepovoljan utjecaj na predmetnu špilju (miniranje, manipulacija kemikalijama, naftom i naftnim derivatima itd.);

21. Održavati u urednom stanju postojeće interpretacijske panoje/ploče koje se nalaze uz špilju;
22. Sukladno posebnim propisima koji reguliraju obavljanje predmetne djelatnosti u špilji, osigurati odgovarajuću zaštitu posjetitelja (osiguranje od nesretnog slučaja kod osiguravajućih tvrtki);
23. Pribaviti atest ispravnosti zaštitnih električnih naprava, izvršiti provjeru otpora uzemljenja, te po potrebi ishoditi i druge potrebne akte;
24. Dostavljati na zahtjev davatelja koncesijskog odobrenja godišnje izvješće o korištenju špilje, broju posjetitelja i provedenim aktivnostima u obavljanju djelatnosti vođenja posjetitelja.

## V. NAČIN DOSTAVE PONUDA

Ponude se predaju neposredno u sjedištu Javne ustanove „Priroda“, Grivica 4, 51 000 Rijeka ili preporučenom poštanskom pošiljkom na navedenu adresu, u zatvorenoj omotnici na kojoj na prednjoj strani mora biti naznačeno:

**JAVNA USTANOVA „PRIRODA“**

**GRIVICA 4, 51 000 RIJEKA**

S naznakom „**NE OTVARAJ – JAVNO PRIKUPLJANJE PONUDA ŠPILJA VRELO**“

## VI. ROK ZA DOSTAVU PONUDA I OTVARANJE PONUDA

Rok za dostavu ponuda je **27.3.2019. godine u 10:00 sati**, te do tog roka ponuda mora biti zaprimljena od strane Javne ustanove „Priroda“, bez obzira na način dostave.

Neposredno nakon isteka roka za dostavu ponuda, izvršiti će se i otvaranje ponuda. Pravo sudjelovanja na otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici ponuditelja i Povjerenstvo za dodjelu koncesijskog odobrenja (*u daljnjem tekstu: Povjerenstvo*).

Povjerenstvo o otvaranju ponuda sastavlja Zapisnik o otvaranju ponuda koji bez odgode uručuje svim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja nazočnima na otvaranju ponuda, a ostalim ponuditeljima na pisani zahtjev.

## VII. PREGLED I OCJENA PONUDA

Nepotpune i nepravodobno zaprimljene ponude neće se razmatrati. Ponuda dostavljena nakon isteka roka za dostavu ponuda obilježiti će se kao zakašnjela, te će se neotvorena vratiti pošiljatelju bez odgode. Odbiti će se ponuda koja ne sadrži sve isprave i dokumentaciju iz točke III. ovog Poziva.

Neće se razmatrati ponude ponuditelja koji su dužnici po osnovi javnih davanja o kojima službeno evidenciju vodi Ministarstvo financija – Porezna uprava.

O pregledu i ocjeni ponuda sastavlja se Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda, a koji se dostavlja ponuditeljima zajedno s Odlukom o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Vrelo (*u daljnjem tekstu: Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja*) ili Odlukom o poništenju davanja koncesijskog odobrenja.

## VIII. KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

Ukupni minimalni iznos naknade za razdoblje trajanja koncesijskog odobrenja od 5 godina **iznosi 100.000,00 kuna** (slovima: stotisuća kuna).

Davatelj koncesijskog odobrenja nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost prema članku 90. stavku 2. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16).

**Kriteriji na kojem davatelj koncesijskog odobrenja temelji odabir najpovoljnije ponude je najviša ukupna ponuđena naknada za koncesijsko odobrenje, a koja mora biti viša od ukupnog minimalnog iznosa određenog u javnom pozivu.**

Iznos ponuđene naknade za koncesijsko odobrenje mora biti iskazan u kunama kao ukupni iznos naknade za cijelo vrijeme trajanja petogodišnjeg Ugovora o koncesijskom odobrenju. Za svaku godinu trajanja koncesijskog odobrenja, ovlaštenik na godišnjoj razini plaća naknadu u iznosu od 1/5 ukupno ugovorenog iznosa ponuđene naknade.

Ponuditelji koji zadovoljavaju uvjete, rangiraju se po visini ukupne ponuđene naknade za koncesijsko odobrenje.

Ako pristignu dvije ili više ponuda s istim ponuđenim iznosom, a koje udovoljavaju uvjetima za davanje koncesijskog odobrenja, davatelj koncesijskog odobrenja pozvati će ponuditelje da u roku 24 sata ponude pisanim putem u zatvorenoj omotnici novi ukupan iznos naknade za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o koncesijskom odobrenju, koji ne smije biti manji od prvotno ponuđenog.

## **IX. ODLUKA O DODJELI KONCESIJSKOG ODOBRENJA**

Odluku o dodjeli koncesijskog odobrenja donosi davatelj koncesijskog odobrenja u roku od 30 (slovima: trideset) dana, a koji počinje teći prvog dana nakon isteka roka za dostavu ponude.

Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja objavit će se na mrežnim stranicama davatelja koncesijskog odobrenja [www.ju-priroda.hr](http://www.ju-priroda.hr).

Davatelj koncesijskog odobrenja zadržava pravo poništenja ovog javnog poziva, odnosno pravo ne odabrati niti jednog ponuditelja bez obrazloženja svoje odluke i bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima.

## **X. UPLATA JAMČEVINE**

Ponuditelj je dužan položiti jamčevinu u iznosu od 10% ukupnog minimalnog iznosa naknade, odnosno 10.000,00 kuna (slovima: desetstisuća kuna) u korist Javne ustanove „Priroda“ – IBAN: HR2624020061100633631 kod Erste banke.

Jamčevinu uplaćuje isključivo ponuditelj putem naloga za plaćanje na račun JAVNA USTANOVA „PRIRODA“ – SREDSTVA DEPOZITA broj: HR2624020061100633631 sa svrhom uplate: "Jamčevina za koncesijsko odobrenje - Vrelo". Pri uplati postupati kako slijedi: fizička ili pravna osoba: poziv na broj 00 - OIB PONUDITELJA.

Najpovoljnijem ponuditelju uplaćena jamčevina uračunava se u naknadu, a ostalim ponuditeljima uplaćena jamčevina se vraća u roku 30 dana od dana konačnosti Odluke o dodjeli koncesijskog odobrenja. **Uplaćena jamčevina se ne vraća najpovoljnijem ponuditelju ako odustane od ponude, odnosno od sklapanja Ugovora o koncesijskom odobrenju.**

## **XI. POTPISIVANJE UGOVORA O KONCESIJSKOM ODOBRENJU**

Najpovoljniji ponuditelj dužan je sklopiti Ugovor o koncesijskom odobrenju s davateljem koncesijskog odobrenja, u roku od 25 dana od dana primitka Odluke o dodjeli koncesijskog odobrenja, u kojem će se urediti međusobna prava i obveze, u protivnom će se smatrati da je ponuditelj odustao.

Ako odabrani najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja Ugovora o koncesijskom odobrenju, davatelj koncesijskog odobrenja može donijeti novu Odluku o davanju koncesijskog odobrenja sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem kao odabranim, te mu ponuditi potpisivanje Ugovora.

Ponuditelj koji bude izabran kao najpovoljniji ponuditelj dužan je po potpisu Ugovora, kao jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obveza, davatelju koncesijskog odobrenja uručiti jamstvo na iznos od 10% ukupne vrijednosti ponude u obliku bjanko zadužnice ovjerene od strane javnog bilježnika, s rokom važenja sukladno trajanju koncesijskog odobrenja.

Također, izabrani najpovoljniji ponuditelj dužan je po potpisu Ugovora, davatelju koncesijskog odobrenja uručiti jamstvo za ostvarivanje zaštite prirode na iznos od 50.000,00 kuna u obliku bjanko zadužnice ovjerene od strane javnog bilježnika, s rokom važenja sukladno trajanju koncesijskog odobrenja.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je ishoditi sve akte i dozvole i zadovoljiti sve zakonske obveze u svezi obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesijskog odobrenja, te se pridržavati svih propisa koji se odnose na tu djelatnost.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja odgovara za svaku štetu koju bi na zaštićenom području ili trećim osobama i/ili njihovoj imovini prouzročio u obavljanju djelatnosti koja je predmet koncesijskog odobrenja.

## **XII. INFORMACIJE O JAVNOM PRIKUPLJANJU PONUDA**

Sve informacije u svezi provedbe javnog prikupljanja ponuda moguće je dobiti na e-mail [info@ju-priroda.hr](mailto:info@ju-priroda.hr), a svi odgovori bit će objavljeni na web stranici davatelja koncesijskog odobrenja [www.ju-priroda.hr](http://www.ju-priroda.hr).

Ravnateljica



»PRIRODA«  
RIJEKA  
mr. sc. Sonja Šišić, dipl. oec.



