

Na temelju članka 189. stavak 3 Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 80/13 i 15/18), članka 10. stavak 6. Odluke o osnivanju Javne ustanove „Priroda“ (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 42/13) te članka 18. stavak 3 Statuta Javne ustanove „Priroda“ (KLASA: 023-01/14-01/01; URBROJ: 2170-52-01/1-14-119), Upravno vijeće Javne ustanove „Priroda“ je na 18. sjednici održanoj dana 20. kolovoza 2018. godine donijelo

ODLUKU

o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti u špilji Biserujka

Članak 1.

Javna ustanova „Priroda“ (u daljnjem tekstu: Javna ustanova) daje Turističkoj agenciji Šiloturist iz Šila, (u daljnjem tekstu: Turistička agencija Šiloturist), Na vodici 2, 51515 Šilo, OIB: 58439980214, koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti prihvata i vođenja posjetitelja u špilji Biserujka (u daljnjem tekstu: špilja).

Članak 2.

Koncesijsko odobrenje daje se za obavljanje djelatnosti prihvata i vođenja posjetitelja u špilji Biserujka, kao što je to utvrđeno Odlukom o Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007. („Narodne novine“, broj 58/07, 72/07) pod šifrom djelatnosti: 79.90 Ostale rezervacijske usluge i djelatnosti povezane s njima.

Članak 3.

Javna ustanova daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti iz članka 2. ove Odluke na vremensko razdoblje od 5 (slovima: pet) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju.

Članak 4.

Ukupna naknada za petogodišnje razdoblje trajanja ugovora o koncesijskom odobrenju iznosi 601.000,00 kuna (slovima: šestojednatisuća kuna). Uplaćen iznos jamčevine uračunava se u naknadu za koncesijsko odobrenje.

Turistička agencija Šiloturist dužna je Javnoj ustanovi plaćati za svaku godinu trajanja koncesijskog odobrenja godišnju naknadu, u iznosu 1/5 ukupne naknade navedene u stavku 1. ovog članka, što iznosi 120.200,00 (slovima: stovadesttisućadvjesto) kuna.

Davatelj koncesijskog odobrenja nije u sustavu poreza na dodatnu vrijednost.

Ukoliko Javna ustanova postane obveznik poreza na dodanu vrijednost, naknada za koncesijsko odobrenja uvećava se za iznos redovne stope PDV-a.

Članak 5.

Godišnju naknadu iz članka 4. Turistička agencija Šiloturist je dužna plaćati na sljedeći način.

Za godinu u kojoj je dano koncesijsko odobrenje i za godinu u kojoj koncesijsko odobrenje ističe, godišnja naknada se plaća razmjerno mjesecima korištenja, a uplaćena jamčevina uračunava se u naknadu.

Uplata godišnje naknade vrši se u dvije jednake rate i to prva rata u iznosu ½ godišnje naknade najkasnije do 31. svibnja, a druga rata najkasnije do 30. rujna.

Članak 6.

Obvezuje se Turistička agencija Šiloturist pri potpisu ugovora, kao jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obveza, davatelju koncesijskog odobrenja uručiti jamstvo na iznos od 10% ukupne vrijednosti ponude u obliku zadužnice ovjerene od strane javnog bilježnika, s rokom važenja sukladno trajanju koncesijskog odobrenja.

Obvezuje se Turistička agencija Šiloturist pri potpisu ugovora, Javnoj ustanovi uručiti jamstvo za ostvarivanje zaštite prirode na iznos od 50.000,00 kn u obliku bjanko zadužnice ovjerene od strane javnog bilježnika s rokom važenja sukladno trajanju koncesijskog odobrenja.

Članak 7.

Turistička agencija Šiloturist je dužna tijekom obavljanja djelatnosti poštivati sljedeće uvjete:

1. Ne mijenjati stanišne uvjete u špilji, njezinom nadzemlju i neposrednoj blizini;
2. Očuvati sigovine i postojeću špiljsku faunu te ne unositi strane vrste u špilju;
3. Ulaz u predmetnu špilju mora biti pod nadzorom/ključem radi onemogućavanja svakog nekontroliranog ulaza;
4. Pred ulazom u predmetnu špilju vidljivo istaknuti pravila ponašanja prilikom posjećivanja špilje, a u prihvatnom objektu imati komplet pribora prve pomoći;
5. Sva stepeništa i uređene staze u predmetnoj špilji moraju biti sigurni za kretanje posjetitelja;
6. Razgled predmetne špilje dopušten je samo uz pratnju stručno osposobljenog vodiča koji mora posjedovati pomoćnu rasvjetu;
7. Vodič je u obvezi upoznati posjetitelje s pravilima ponašanja u špilji;
8. Broj posjetitelja prilagoditi prihvatnom kapacitetu špilje od najviše 75 posjetitelja na sat, a špilja se može posjećivati najviše 9 sati dnevno;
9. Kretanje posjetitelja u špilji dopušteno je isključivo stazom namijenjenom za posjetitelje;
10. Tijekom razgleda predmetne špilje voditi računa da posjetitelji nemaju kontakt sa špiljskim nakitom, špiljskom faunom, paleontološkim i drugim nalazima;
11. Nije dopušteno uvođenje kućnih ljubimaca, pušenje i konzumiranje hrane i pića, upotreba audio uređaja i stvaranje buke te paljenje vatre otvorenim plamenom u predmetnoj špilji;
12. Nije dopušten iznos sigovine, špiljske faune te fosilnog i drugog nalaza iz predmetne špilje;
13. Zabranjeno je odbacivanje i odlaganje svih vrsta otpada u i oko predmetne špilje, osim na za to predviđena i označena mjesta;
14. Osigurati redovito održavanje/čišćenje predmetne špilje i njezinog okruženja kao i osigurati pražnjenje kemijskog zahoda;
15. Materijali snimljeni tijekom razgleda predmetne špilje ne mogu se koristiti u komercijalne svrhe;
16. Za obavljanje eventualno jednokratnih djelatnosti u predmetnoj špilji koje nisu predmet ovog koncesijskog odobrenja, a koje se ne obavljaju u kontinuitetu dužem od sedam dana na godišnjoj razini, podnijeti zahtjev Javnoj ustanovi za dodjelu koncesijskog odobrenja (manifestacije, komercijalno snimanje, fotografiranje i slično);
17. Osigurati neometano istraživanje predmetne špilje pravnim i fizičkim osobama koje imaju odgovarajuće dopuštenje nadležnog Ministarstva;
18. Za zahvate i radnje u predmetnoj špilji, za koje nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja, ishoditi

- dopuštenje nadležnog Ministarstva (npr. rekonstrukcija rasvjetnih tijela, stepeništa i ograda te ostale posjetiteljske infrastrukture);
19. U nadzemlju predmetne špilje i njezinom neposrednom okruženju zabranjeno je poduzimanje bilo kakvih zahvata ili obavljanja djelatnosti koje bi mogle imati nepovoljan utjecaj na predmetnu špilju (miniranje, manipulacija kemikalijama, naftom i naftnim derivatima itd.);
 20. U suradnji s davateljem koncesijskog odobrenja izvršiti rekonstrukciju postojećih rasvjetnih tijela u špilji na način da se pri istoj ugradi rasvjetna tijela u LED tehnologiji, odgovarajućih svjetlo tehničkih karakteristika prikladnih za korištenje u speleološkim objektima;
 21. Održavati u urednom stanju postojeće interpretacijske panoe/ploče koje se nalaze uz špilju;
 22. Sukladno posebnim propisima koji reguliraju obavljanje predmetne djelatnosti u špilji, osigurati odgovarajuću zaštitu posjetitelja (osiguranje od nesretnog slučaja kod osiguravajućih tvrtki);
 23. Pribaviti atest ispravnosti zaštitnih električnih naprava, izvršiti provjeru otpora uzemljenja, te po potrebi ishoditi i druge potrebne akte;
 24. Dostavljati Javnoj ustanovi „Priroda“ godišnje izvješće o korištenju špilje, koje obavezno uključuje provedbu mjera zaštite prirode, broja posjetitelja i provedenih aktivnosti.

Članak 8.

Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti u špilji Biserujka stupa na snagu danom ishoda suglasnosti Župana.

Članak 9.

Ovlašćuje se ravnateljica Javne ustanove da nakon stupanja na snagu ove Odluke u roku od 30 (*slovima: trideset*) dana od stupanja na snagu Odluke s Turističkom agencijom Šiloturist zaključi Ugovor o koncesijskom odobrenju.

Javna ustanova dužna je u roku od osam dana od dana potpisivanja Ugovora o koncesijskom odobrenju dostaviti jedan primjerak ugovora Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članka 189. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode, Javna ustanova „Priroda“ pokrenula je po službenoj dužnosti postupak davanja koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti prihvata i vođenja posjetitelja na području špilje Biserujka. Postupak se provodi javnim prikupljanjem ponuda.

Temeljem članka 107. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode upravljanje speleološkim objektom radi posjećivanja ili obavljanja druge djelatnosti u speleološkom objektu, može se povjeriti pravnim ili fizičkim osobama koje su registrirane obavljanje navedenih djelatnosti na temelju koncesije Ministarstva ili koncesijskog odobrenja nadležne javne ustanove.

Člankom 188. Zakona o zaštiti prirode, utvrđeno je da javne ustanove mogu dati koncesijska odobrenja pravnim ili fizičkim osobama na rok do pet godina za gospodarsko korištenje prirodnih dobara i/ili obavljanje drugih dopuštenih djelatnosti na zaštićenom području ili speleološkom objektu kojima upravljaju.

Temeljem članka 189. Zakona o zaštiti prirode Odluku o koncesijskom odobrenju donosi Upravno vijeće javne ustanove. Odluka o koncesijskom odobrenju je upravni akt, a objavljuje se na mrežnoj stranici javne ustanove.

Člankom 190. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se protiv odluke o koncesijskom odobrenju može izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prirode te da žalba na odluku ne odgađa njezino izvršenje.

Člankom 191. Zakona o zaštiti prirode propisano je da na temelju odluke o koncesijskom odobrenju davatelj koncesijskog odobrenja i ovlaštenik sklapaju ugovor o koncesijskom odobrenju i da se jedan primjerak istog u roku osam dana dostavlja nadležnom Ministarstvu, a člankom 192. da se odlukom o koncesijskom odobrenju, odnosno ugovorom, moraju osigurati jamstva za ostvarivanje zaštite prirode.

Člankom 10. stavak 6. Odluke o osnivanju Javne ustanove „Priroda“ te člankom 18. stavak 3 Statuta Javne ustanove „Priroda“ za sklapanje pravnih poslova čija je vrijednost veća od 200.000 kuna, potrebno je ishoditi suglasnost Župana.

Razmatrajući predmetni zahtjev sa stanovišta zaštite prirode te imajući u vidu svrhu i značaj istog te utvrđene uvjete zaštite prirode, Upravno vijeće je prihvatilo mišljenje Povjerenstva kao osnovano, te je stoga odlučeno kao u ovoj Odluci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke o koncesijskom odobrenju može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Odluke. Žalba na Odluku o koncesijskom odobrenju ne odgađa njezino izvršenje.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom, Javnoj ustanovi „Priroda“, Grivica 4, Rijeka, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kuna prema Tbr. 3. Tarife upravnih pristojbi uz Zakon o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 33/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

KLASA: 023-01/18-01/1
URBROJ: 2170-52-01/1-18-79

Rijeka, 20. kolovoza 2018. godine

Predsjednik Upravnog vijeća
Danijel Celcner, v.r.

Bilješka o stupanju na snagu:

Dana 27. kolovoza 2018. godine, Župan Primorsko-goranske županije je donio Odluku o davanju suglasnosti Javnoj ustanovi „Priroda“ za potpisivanje Ugovora o koncesijskom odobrenju za obavljanje djelatnosti u špilji Biserujka (KLASA: 022-04/18-01/29; URBROJ: 2170/1-01-01/5-18-18).

Slijedom navedenoga i članka 8. ove Odluke, Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti u špilji Biserujka stupila je na snagu dana 27. kolovoza 2018. godine.

