



KLASA: UPI-612-07/19-01/14  
URBROJ: 2170-52-01/1-19-3  
Rijeka, 20. studenog 2019. godine

Na temelju članka 189. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19), te Odluke Upravnog vijeća Javne ustanove „Priroda“ od 20. studenog 2019. godine (KLASA: 023-01/19-01/1, URBROJ: 2170-52-01/1-19-104) Javna ustanova „Priroda“ objavljuje

## POZIV

### ZA JAVNO PRIKUPLJANJE PONUDA ZA DAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI VOĐENJA POSJETITELJA U ŠPILJI LOKVARKA

#### I. DAVATELJ KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Javna ustanova „Priroda“, Grivica 4, 51 000 Rijeka, OIB: 82785517509, e-pošta: info@ju-priroda.hr

#### II. PREDMET JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA

Javna ustanova „Priroda“ daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Lokvarka, spomeniku prirode (geomorfološkom), koji se nalazi u Gorskom kotaru, na području Općine Lokve.

Pravna i/ili fizička osoba koja se prijavljuje na javno prikupljanje ponuda mora biti registrirana za obavljanje djelatnosti „vođenje posjetitelja na zaštićenom području“.

Koncesijsko odobrenje daje se na rok od 5 godina.

#### III. OBVEZNI SADRŽAJ PONUDE

Obvezni sadržaj pisane ponude čine slijedeće isprave i dokumentacija koju ponuditelj mora dostaviti:

- ispunjen te pečatom i potpisom ovjeren Obrazac 1 (u prilogu), koji sadrži podatke o ponuditelju i ponuđeni iznos novčane naknade za 5 godina trajanja koncesijskog odobrenja, a koji mora biti viši od početnog iznosa novčane naknade navedene u javnom pozivu;
- izvadak iz odgovarajućeg registra, s upisanom djelatnosti „vođenje posjetitelja na zaštićenom području“, ne stariji od 3 mjeseca od dana objave javnog poziva (izvornik ili preslika);
- potvrda Porezne uprave o stanju duga koja ne smije biti starija od 30 dana od dana objave javnog poziva (izvornik ili ovjerena preslika)
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine za ozbiljnost ponude;
- program rada za petogodišnje razdoblje, u kojem će biti detaljno razrađene aktivnosti i način obavljanja djelatnosti za koju se traži koncesijsko odobrenje;
- reference o dosadašnjem iskustvu u obavljanju djelatnosti za koju se traži koncesijsko odobrenje.

#### **IV. UVJETI ZAŠTITE PRIRODE I OSTALI POSEBNI UVJETI ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI**

Pravna ili fizička osoba dužna je tijekom obavljanja djelatnosti poštivati uvjete zaštite prirode i ostale posebne uvjete za obavljanje djelatnosti, koji su navedeni u ugovoru o koncesijskom odobrenju, a koji priliježe ovom javnom pozivu i čini njegov sastavni dio.

#### **V. NAČIN DOSTAVE PONUDA**

Ponude se predaju neposredno u sjedištu Javne ustanove „Priroda“, Grivica 4, 51 000 Rijeka ili šalju preporučenom poštanskom pošiljkom u zatvorenoj kuverti na kojoj je jasno napisan naziv i adresa ponuditelja te naznaka „**NE OTVARAJ – JAVNO PRIKUPLJANJE PONUDA ŠPILJA LOKVARKA**“.

Davatelj koncesijskog odobrenja vodi evidenciju zaprimljenih ponuda prema redoslijedu zaprimanja. Evidencija sadrži vrijeme i datum zaprimanja, naziv ponuditelja, ime i prezime osobe koja je ponudu zaprimila. Vrijeme i datum zaprimanja ponude, potpis osobe koja je ponudu zaprimila, uz urudžbeni štambilj, upisuje se i na dostavljenu kuvertu.

#### **VI. ROK ZA DOSTAVU PONUDA I OTVARANJE PONUDA**

Rok za dostavu ponuda je **15. prosinac 2019. godine u 10:00 sati**, te do tog roka ponuda mora biti zaprimljena od strane Javne ustanove „Priroda“, bez obzira na način dostave.

Neposredno nakon isteka roka za dostavu ponuda, izvršiti će se i otvaranje ponuda prema redoslijedu zaprimanja. Pravo sudjelovanja na otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici ponuditelja i Povjerenstvo za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Lokvarka (u nastavku: Povjerenstvo).

Povjerenstvo o otvaranju ponuda sastavlja Zapisnik o pristiglim ponudama. Zapisnik o pristiglim ponudama sadrži podatke o: javnoj ustanovi, djelatnosti i vremenu na koje se daje koncesijsko odobrenje, mjestu, datumu i vremenu otvaranja ponuda, nazočnim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja, svim ponuditeljima prema redoslijedu zaprimanja ponuda te ponuđenom iznosu naknade.

Zapisnik o pristiglim ponudama potpisuju članovi Povjerenstva, kao i nazočni ovlašteni predstavnici ponuditelja, ako su prisustvovali otvaranju ponuda, te se u tom slučaju svakom od njih uručuje po jedan primjerak Zapisnika. Ostalim ponuditeljima Zapisnik se dostavlja na pisani zahtjev.

#### **VII. PREGLED I OCJENA PONUDA**

Nakon otvaranja ponuda, Povjerenstvo na nejavnom dijelu sjednice pristupa pregledu i ocjeni ponuda, o čemu se sastavlja Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda, koji sadrži sve relevantne podatke vezano uz dostavljene ponude, analizu pristiglih ponuda, ocjenu ponuda i njihovo konačno rangiranje od strane Povjerenstva.

Nepotpune i nepravodobno zaprimljene ponude neće se razmatrati. Ponuda dostavljena nakon isteka roka za dostavu ponuda obilježiti će se kao zakašnjela, te će se neotvorena vratiti pošiljatelju bez odgode. Odbiti će se ponuda koja ne sadrži sve isprave i dokumentaciju iz točke III. ovog poziva.

Neće se razmatrati ponude ponuditelja koji su dužnici po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Ministarstvo financija – Porezna uprava.

O pregledu i ocjeni ponuda sastavlja se Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda, a koji se dostavlja ponuditeljima zajedno s Odlukom o davanju koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Lokvarka (u daljnjem tekstu: Odluka o davanju koncesijskog odobrenja) ili Odlukom o poništenju davanja koncesijskog odobrenja.

## VIII. KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

Početni iznos novčane naknade za razdoblje od 5 godina iznosi 100.000,00 kuna (slovima: stotisuća kuna) bez PDV-a.

Davatelj koncesijskog odobrenja nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost prema članku 90. stavku 2. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18).

Ponuđeni iznos novčane naknade za 5 godina trajanja koncesijskog odobrenja mora biti viši od početnog iznosa novčane naknade navedenog u ovom javnom pozivu. Za svaku godinu trajanja koncesijskog odobrenja, ovlaštenik na godišnjoj razini plaća iznos od 1/5 ponuđenog iznosa novčane naknade.

**Kriteriji na kojem davatelj koncesijskog odobrenja temelji odabir najpovoljnije ponude, uz obvezno poštivanje uvjeta zaštite prirode i ostalih posebnih uvjeta za obavljanje djelatnosti, je najviši ponuđeni iznos novčane naknade.**

Ako pristignu dvije ili više ponuda s istim ponuđenim iznosom, a koje udovoljavaju uvjetima ovog javnog poziva, davatelj koncesijskog odobrenja pozvati će ponuditelje da u roku 24 sata ponude pisanim putem u zatvorenoj omotnici novi iznos novčane naknade, koji ne smije biti manji od prvotno ponuđenog.

Ponuditelj koji je uredno izvršio svoje obveze iz prijašnjeg ugovora o koncesijskom odobrenju ima prednost u slučaju jednakovrijednih ponuda.

## IX. ODLUKA O DODJELI KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Odluku o davanju koncesijskog odobrenja donosi davatelj koncesijskog odobrenja u roku od 30 (slovima: trideset) kalendarskih dana, a koji počinje teći prvog dana nakon isteka roka za dostavu ponude.

Odluka o davanju koncesijskog odobrenja objavit će se na mrežnim stranicama davatelja koncesijskog odobrenja [www.ju-priroda.hr](http://www.ju-priroda.hr).

Davatelj koncesijskog odobrenja ima pravo ne odabrati niti jednog ponuditelja te zadržava pravo poništenja ovog javnog poziva, uz povrat uplaćenih jamčevina, bez obrazloženja svoje odluke i bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima.

## X. UPLATA JAMČEVINE

Ponuditelj je dužan položiti jamčevinu za ozbiljnost ponude (u daljnjem tekstu: jamčevina) u iznosu od 10% od početnog iznosa novčane naknade, odnosno 10.000,00 kuna (slovima: desetstisuća kuna) u korist Javne ustanove „Priroda“ – IBAN: HR2624020061100633631 otvoren kod Erste banke.

Jamčevinu uplaćuje isključivo ponuditelj putem naloga za plaćanje na račun JAVNA USTANOVA „PRIRODA“ – SREDSTVA DEPOZITA broj: HR2624020061100633631 sa svrhom uplate: "Jamčevina za koncesijsko odobrenje – špilja Lokvarka". Pri uplati postupati kako slijedi: fizička ili pravna osoba: poziv na broj 00 - OIB PONUDITELJA.

Najpovoljnijem ponuditelju uplaćena jamčevina uračunava se u novčanu naknadu, a ostalim ponuditeljima uplaćena jamčevina se vraća u roku 30 kalendarskih dana od dana konačnosti Odluke o davanju koncesijskog odobrenja. **Uplaćena jamčevina se ne vraća najpovoljnijem ponuditelju ako odustane od ponude, odnosno od sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju.**

## XI. POTPISIVANJE UGOVORA O KONCESIJSKOM ODOBRENJU

Davatelj koncesijskog odobrenja mora odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponuditi sklapanje ugovora o koncesijskom odobrenju najkasnije u roku od 30 kalendarskih dana od donošenja Odluke o davanju koncesijskog odobrenja. Odabrani najpovoljniji ponuditelj ima

pravo odustati od sklapanja Ugovora o koncesijskom odobrenju pisanim putem u roku od 7 kalendarskih dana od kada mu je ponuđeno sklapanje ugovora, uz ispunjenje obveza iz jamstva za ozbiljnost ponude.

Ponuditelj koji bude izabran kao najpovoljniji dužan je u roku od 30 kalendarskih dana od dana zaključenja ugovora, kao jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obveza, uručiti davatelju koncesijskog odobrenja bjanko zadužnicu ovjerenu od strane javnog bilježnika na iznos od 10% ponuđenog iznosa novčane naknade s rokom važenja sukladno trajanju ugovora o koncesijskom odobrenju.

Također, izabrani najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 30 kalendarskih dana od dana zaključenja ugovora, kao jamstvo za ostvarivanje zaštite prirode, uručiti davatelju koncesijskog odobrenja bjanko zadužnicu ovjerenu od strane javnog bilježnika na iznos od 50.000,00 kuna, s rokom važenja sukladno trajanju ugovora o koncesijskom odobrenju.

Ako odabrani najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju, davatelj koncesijskog odobrenja može donijeti novu Odluku o davanju koncesijskog odobrenja sa slijedeće rangiranim ponuditeljem kao odabranim, te mu ponuditi potpisivanje ugovora.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja nema pravo sklopiti podugovor o koncesijskom odobrenju s trećom osobom.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je ishoditi sve akte i dozvole i zadovoljiti sve zakonske obveze u svezi obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesijskog odobrenja, te se pridržavati svih propisa koji se odnose na tu djelatnost.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja odgovara za svaku štetu koju bi na zaštićenom području ili trećim osobama i/ili njihovoj imovini prouzročio u obavljanju djelatnosti koja je predmet koncesijskog odobrenja.

## **XII. INFORMACIJE O JAVNOM PRIKUPLJANJU PONUDA**

Sve informacije u svezi provedbe javnog prikupljanja ponuda moguće je dobiti na e-mail [info@ju-priroda.hr](mailto:info@ju-priroda.hr), a svi odgovori bit će objavljeni na web stranici davatelja koncesijskog odobrenja [www.ju-priroda.hr](http://www.ju-priroda.hr).

  
Ravnateljica  
  
Irena Juric, dipl. ing.

### **PRILOG:**

- a) Obrazac 1.
- b) Prijedlog ugovora o koncesijskom odobrenju