

Na temelju članka 189. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19), članka 5. Odluke o osnivanju Javne ustanove „Priroda“ („Službene novine“, broj 42/13) te članka 9. Statuta Javne ustanove „Priroda“ (KLASA: 023-01/14-01/01; URBROJ: 2170-52-01/1-14-119), Upravno vijeće Javne ustanove „Priroda“ je na 43. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2019. godine donijelo

O D L U K U
o davanju koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Lokvarka

Članak 1.

Javna ustanova „Priroda“ (*u daljnjem tekstu: Javna ustanova*) daje Lokvarki d.o.o., Šetalište Golubinjak 6, 51316 Lokve, OIB: 38925022583, koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Lokvarka.

Članak 2.

Javna ustanova daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti iz članka 1. ove Odluke na vremensko razdoblje od 5 (*slovima: pet*) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju.

Članak 3.

Ukupna novčana naknada za petogodišnje razdoblje trajanja ugovora o koncesijskom odobrenju iznosi 101.000,00 (*slovima: stojednatisuća*) kuna. Uplaćen iznos jamčevine za ozbiljnost ponude uračunava se u novčanu naknadu za koncesijsko odobrenje.

Lokvarka d.o.o. je dužna Javnoj ustanovi plaćati za svaku godinu trajanja koncesijskog odobrenja godišnju naknadu, u iznosu 1/5 ukupne novčane naknade navedene u stavku 1. ovog članka, što iznosi 20.200,00 (*slovima: dvadesettisućadvjesto*) kuna.

Javna ustanova nije u sustavu poreza na dodatnu vrijednost.

Ukoliko Javna ustanova postane obveznik poreza na dodanu vrijednost, novčana naknada za koncesijsko odobrenje uvećava se za iznos redovne stope PDV-a.

Članak 4.

Godišnju novčanu naknadu iz članka 3. Lokvarka d.o.o. je dužna plaćati na sljedeći način:

Za godinu u kojoj je dano koncesijsko odobrenje i za godinu u kojoj koncesijsko odobrenje ističe, godišnja novčana naknada se plaća razmjerno mjesecima korištenja, a uplaćena jamčevina za ozbiljnost ponude uračunava se u naknadu.

Uplata godišnje novčane naknade vrši se u jednokratno, najkasnije do 31. ožujka tekuće godine.

Članak 5.

Obvezuje se Lokvarka d.o.o. da u roku od 30 kalendarskih dana od dana zaključenja ugovora o koncesijskom odobrenju, kao jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obveza,

Javnoj ustanovi uruči jamstvo na iznos od 10% ukupne vrijednosti ponude u obliku bjanko zadužnice ovjerene od strane javnog bilježnika, s rokom važenja sukladno trajanju koncesijskog odobrenja.

Obvezuje se Lokvarka d.o.o. da u roku od 30 kalendarskih dana od dana zaključenja ugovora o koncesijskom odobrenju, Javnoj ustanovi uruči jamstvo za ostvarivanje zaštite prirode na iznos od 50.000,00 kn u obliku bjanko zadužnice ovjerene od strane javnog bilježnika s rokom važenja sukladno trajanju koncesijskog odobrenja.

Članak 6.

Lokvarka d.o.o. dužna je tijekom obavljanja djelatnosti poštivati sljedeće uvjete zaštite prirode i ostale posebne uvjete za obavljanje djelatnosti:

1. Lokvarka d.o.o. na području špilje u obvezi je predmetnu djelatnost obavljati u dogovoru s Javnom ustanovom;
2. Očuvati živi svijet špilje i ne namjerno unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme te trajno mijenjati stanišne uvjete u špilji;
3. U nadzemlju špilje i njezinom neposrednom okruženju zabranjeno je poduzimanje bilo kakvih zahvata i obavljanja djelatnosti koje bi mogle imati nepovoljan utjecaj na špilju (*miniranje, uklanjanje raslinja i odnošenje kamenog i zemljanog materijala, manipulacija kemikalijama, naftom i naftnim derivatima itd.*);
4. Ulaz u špilju mora biti pod nadzorom/ključem radi onemogućavanja svakog nekontroliranog ulaza;
5. Na samom ulazu u špilju ili na mjestu naplate ulaza, mora biti postavljen komplet pribora prve pomoći;
6. Pred ulazom u špilju treba istaknuti kućni red/pravila ponašanja prilikom posjećivanja špilje (*prikaz piktogramima, tekst ispisan na hrvatskom i engleskom*). Zabranjeno je:
 - *kretanje izvan staza namijenjenih za posjetitelje;*
 - *oštećivati, uništavati i odnositi sige, živi svijet speleoloških objekata, fosilne nalaze i ugrađenu opremu;*
 - *pušenje i konzumiranje hrane i pića, te paljenje vatre otvorenim plamenom (iznimno konzumiranje hrane i pića dopušteno je posjetiteljima samo u slučaju bolesti i sl.);*
 - *odbacivanje i odlaganje svih vrsta otpada u i oko predmetne špilje (osim na za to predviđena i označena mjesta) te zagađivanje voda;*
 - *uvođenje kućnih ljubimaca i ulaženje pod utjecajem alkohola ili drugih nedozvoljenih supstanci.*
7. Lokvarka d.o.o. je u obvezi upoznati posjetitelje s pravilima ponašanja prilikom posjećivanja špilje i postupanjem u slučaju izvanrednih događanja (*odron, nestanak električne energije, ozljede posjetitelja i dr.*);
8. Sva stepeništa i staze za kretanje posjetitelja moraju biti sigurni za razgled špilje;
9. Razgled špilje dopušten je samo uz pratnju vodiča Lokvarke d.o.o. koji između ostalog, mora obavezno uvijek posjedovati pomoćnu rasvjetu (ručna svjetiljka);
10. Svi vodiči Lokvarke d.o.o. za potrebe vođenja posjetitelja, moraju biti educirani o prirodnim vrijednostima špilje;
11. Za potrebe obavljanja djelatnosti broj posjetitelja prilagoditi uvjetima i prostornom kapacitetu špilje;
12. Za potrebe obavljanja djelatnosti, dozvoljeni broj posjetitelja koji se istovremeno mogu naći u špilji je 100 na sat (i to 50 osoba u ulaznom dijelu špilje do 2. etaže dvorane Katedrala i 50 osoba u 3. i 4. završnoj etaži za posjećivanje), odnosno 25 po skupinama;
13. Osigurati redovito održavanje/čišćenje predmetne špilje i njezina okruženja uključujući, pristupni put i parkirališni prostor, a otpad odgovarajuće zbrinuti sukladno posebnom propisu;
14. Osigurati, u suradnji s Javnom ustanovom, investicijsko održavanje infrastrukture špilje, koja se koristi u svrhe posjećivanja te istu držati u ispravnom stanju i sigurnu za posjetitelje (staza, stepenište, rukohvati, rasvjeta, elektro-mreža i sl.);

15. Osigurati sanitarni čvor, a u predšpiljskom prostoru održavati infrastrukturu urednom (klupe, koševi za otpatke i sl.);
16. Za zahvate na području špilje i njegove neposredne blizine, koji nisu predmet ovog koncesijskog odobrenja (uređenja/rekonstrukcije/sanacije, postavljanja replika izuzetih nalaza, opreme i odgovarajućih interpretacijskih panoa/ploča i dr.), potrebno je ishoditi posebno dopuštenje nadležnog upravnog tijela Primorsko-goranske županije sukladno Zakonu o zaštiti prirode;
17. Za obavljanje jednokratnih djelatnosti na području špilje, koje nisu predmet ovog koncesijskog odobrenja (npr. komercijalno snimanje, održavanje koncerata, manifestacija i sl.) potrebno je ishoditi zasebno koncesijsko odobrenje Javne ustanove;
18. Osigurati neometano istraživanje predmetne špilje pravnim i fizičkim osobama koji imaju odgovarajuće dopuštenje za navedena istraživanja;
19. Dostavljati Javnoj ustanovi mjesečna izvješća o ostvarenom prihodu od djelatnosti za koju se daje koncesijsko odobrenje i broju posjetitelja, do kraja razdoblja trajanja koncesijskog odobrenja;
20. Za vrijeme trajanja koncesijskog odobrenja Lokvarka d.o.o. materijalno odgovara za štete počinjene na području špilje;
21. Sukladno posebnim propisima koji reguliraju obavljanje predmetne djelatnosti Lokvarka d.o.o. je u obvezi osigurati odgovarajuću zaštitu posjetitelja (obavezno ugovaranje osiguranja od nesretnog slučaja i sl. kod osiguravajućih tvrtki, nošenje po potrebi zaštitne opreme/šljem, i dr.) te ishoditi i druge potrebne akte.

Članak 7.

Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Lokvarka stupa na snagu danom donošenja.

Članak 8.

Ovlašćuje se ravnateljica Javne ustanove, da u roku od 30 (*slovima: trideset*) kalendarskih dana od dana donošenja ove Odluke, s Lokvarkom d.o.o. zaključi ugovor o koncesijskom odobrenju za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Lokvarka.

Javna ustanova dužna je u roku od osam dana od dana potpisivanja ugovora o koncesijskom odobrenju dostaviti jedan primjerak ugovora Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

O b r a z l o ž e n j e

Člankom 188. Zakona o zaštiti prirode, utvrđeno je da javne ustanove mogu dati koncesijska odobrenja pravnim ili fizičkim osobama na rok do pet godina za gospodarsko korištenje prirodnih dobara i/ili obavljanje drugih dopuštenih djelatnosti na zaštićenom području ili speleološkom objektu kojima upravljaju.

Temeljem članka 189. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode, Javna ustanova „Priroda“ pokrenula je po službenoj dužnosti postupak davanja koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Lokvarka.

Špilja Lokvarka zaštićena je u kategoriji spomenik prirode (geomorfološki). Postupak se provodio javnim prikupljanjem ponuda, a za potrebe istog Javna ustanova „Priroda“ osnovala je Povjerenstvo za davanje koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja u špilji Lokvarka. Do okončanja postupka Povjerenstvo je zaprimilo ukupno jednu ponudu koja je ujedno bila pravovremena i cjelovita. Ponudu je dostavio gospodarski subjekt Lokvarka d.o.o. iz Lokava. Pregledom i ocjenom ponude, Povjerenstvo je predložilo Upravnom vijeću i odabir iste.

Odluku o davanju koncesijskog odobrenja donosi Upravno vijeće Javne ustanove. Odluka o davanju koncesijskog odobrenja je upravni akt, a objavljuje se na mrežnoj stranici Javne ustanove.

Člankom 190. Zakona utvrđeno je da se protiv odluke o koncesijskom odobrenju može izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike te da žalba na odluku ne odgađa njezino izvršenje.

Člankom 191. propisano je da na temelju odluke o koncesijskom odobrenju davatelj koncesijskog odobrenja i ovlaštenik sklapaju ugovor o koncesijskom odobrenju i da se jedan primjerak istog u roku osam dana dostavlja nadležnom Ministarstvu, a člankom 192. da se odlukom o koncesijskom odobrenju, odnosno ugovorom, moraju osigurati jamstva za ostvarivanje zaštite prirode.

Razmatrajući predmetni zahtjev sa stanovišta Zakona o zaštiti prirode te imajući u vidu svrhu i značaj istog te utvrđene uvjete zaštite prirode, Upravno vijeće je prihvatilo prijedlog Povjerenstva kao osnovan, te je stoga odlučeno kao u ovoj Odluci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke o koncesijskom odobrenju može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Odluke. Žalba na Odluku o koncesijom odobrenju ne odgađa njezino izvršenje.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom, Javnoj ustanovi „Priroda“, Grivica 4, Rijeka, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kuna prema Tbr. 3. Tarife upravnih pristojbi uz Zakon o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 33/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14 i 115/16).

KLASA: UP/I-612-07/19-01/14

URBROJ: 2170-52-03/1-19-9

Rijeka, 23. prosinca 2019. godine

Predsjednik Upravnog vijeća

Danijel Celcner, v.r.