

KLASA: 023-01/20-01/1
URBROJ: 2170-52-01/1-20-36

Rijeka, 13. srpnja 2020.

Na temelju članka 9. stavak 2. Statuta Javne ustanove „Priroda“ (KLASA: 023-01/14-01/01; URBROJ: 2170-52-01/1-14-119 od 19. prosinca 2014.), Upravno vijeće Javne ustanove „Priroda“ na 6. sjednici koja je održana dana 13. srpnja 2020. godine donijelo je

ODLUKU

o raskidu ugovora o koncesijskom odobrenju za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti na području Značajnog krajobraza Kamačnik

I.

Donosi se Odluka o raskidu ugovora o koncesijskom odobrenju za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti na području Značajnog krajobraza Kamačnik (KLASA: 612-07/17-03/6, URBROJ: 2170-52-03/2-17-6 od 12. prosinca 2017. godine).

II.

Ovom Odlukom daje se suglasnost ravnateljici na sklapanje Sporazuma o raskidu ugovora o koncesijskom odobrenju za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti na području Značajnog krajobraza Kamačnik.

O b r a z l o ž e n j e

Na temelju podnesenog Zahtjeva za raskid ugovora o koncesijskom odobrenju za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti na području Značajnog krajobraza Kamačnik, podnesenog dana 30. lipnja 2020. od strane Ovlaštenika koncesijskog odobrenja za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti na području Značajnog krajobraza Kamačnik - Komunalac d.o.o., Upravno vijeće donijelo je ovu Odluku.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Upravnog vijeća

Danijel Celcner

KLASA: 023-01/20-01/1
URBROJ: 2170-52-01/1-20-37
Rijeka, 13. srpanj 2020. godine

Temeljem članka 189. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), članka 5. Odluke o osnivanju Javne ustanove "Priroda" („Službene novine“, broj 42/13) i članka 9. Statuta Javne ustanove „Priroda“ (KLASA: 023-01/14-01/01; URBROJ: 2170-52-01/1-14-119 od 19. prosinca 2014.), Upravno vijeće Javne ustanove „Priroda“ na 6. sjednici koja je održana dana 13. srpnja 2020. godine donosi

**ODLUKU
O UVJETIMA DODJELE KONCESIJSKOG ODOBRENJA ZA OBAVLJANJE
TURISTIČKO-UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI NA PODRUČJU ZNAČAJNOG
KRAJOBRAZA KAMAČNIK**

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se djelatnost za koju Javna ustanova „Priroda“ kao Davatelj koncesijskog odobrenja može dati koncesijsko odobrenje na zaštićenom području Značajni krajobraz Kamačnik, način izdavanja koncesijskog odobrenja, rok na koji se daje koncesijsko odobrenje, visina naknade, kriteriji odabira i način obavljanja djelatnosti iz članka 2. ove Odluke.

II. DJELATNOST ZA KOJU SE DODJELJUJE KONCESIJSKO ODOBRENJE

Članak 2.

Javna ustanova „Priroda“ (*u daljnjem tekstu: Davatelj koncesijskog odobrenja*) dodjeljuje koncesijsko odobrenje za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti na zaštićenom području Značajni krajobraz Kamačnik (*u daljnjem tekstu: zaštićeno područje*), u postojećem turističko-ugostiteljskom objektu i dvorištu na k.č. 1397/4 k.o. Gomirsko Vrbovsko te na vanjskoj terasi (nadstrešnici) pripadajućeg objekta koja se nalazi na dijelu k.č. 1397/2 k.o. Gomirsko Vrbovsko.

III. NAČIN IZDAVANJA KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Članak 3.

Dodjela koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti iz članka 2. ove Odluke daje se neposredno na zahtjev, bez prikupljanja ponuda.

IV. UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI

Članak 4.

Pravna ili fizička osoba dužna je tijekom obavljanja djelatnosti na zaštićenom području poštivati sljedeće posebne uvjete i uvjete zaštite prirode:

1. Djelatnost na području zaštićenog područja obavljati dogovorno s Davateljem koncesijskog odobrenja;
2. Upoznati korisnike ugostiteljskog objekta s pravilima ponašanja u zaštićenom području;
3. Ne odlagati i skladištiti hranu, pića, ambalažu i dr. na vizualno izloženim prostorima uz i oko predmetnog objekta;
4. Održavati površine na kojima se obavlja djelatnost čistim i urednim (objekt i pripadajući okoliš) te u provođenju istog koristiti ekološki prihvatljive materijale i sredstva;
5. Provoditi propisane mjere zaštite od požara;
6. Osigurati skupljanje i odvoz otpada koji nastane obavljanjem djelatnosti te njegovo neškodljivo zbrinjavanje izvan zaštićenog područja;
7. Po zahtjevu Davatelja koncesijskog odobrenja distribuirati promidžbene i druge materijale;
8. Odgovarati materijalno za štete na području zaštićenog područja koje nastanu nesavjesnim postupcima Ovlaštenika koncesijskog odobrenja;
9. Po zahtjevu dostavljati Davatelju koncesijskog odobrenja izvješće o obavljanju predmetne djelatnosti;
10. Ishoditi po potrebi i druge akte te zadovoljiti i druge uvjete koje treba Ovlaštenik koncesijskog odobrenja ispunjavati;
11. Za zahvate i radnje koji nisu predmet ovog koncesijskog odobrenja, potrebno je ishoditi posebno dopuštenje sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

V. ROK NA KOJI SE DAJE, NAKNADA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Članak 6.

Rok na koji se daje koncesijsko odobrenje iz ove Odluke je 5 (slovima: pet) godina - i to tijekom cijele godine.

Članak 7.

Ukupni iznos naknade za cjelokupno razdoblje, kako je utvrđeno u članku 6. ove Odluke, iznosi 5.000,00 kuna (slovima: pet tisuća kuna).

Davatelj koncesijskog odobrenja nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost prema čl. 90 st. 2. Zakona o PDV-u.

Ukoliko Davatelj koncesijskog odobrenja postane obveznik poreza na dodanu vrijednost, naknada za koncesijsko odobrenje uvećava se za iznos redovne stope PDV-a.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Danijel Celcner



Na temelju članka 189. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), a na zahtjev Jarun ideja d.o.o., Upravno vijeće Javne ustanove „Priroda“ je na 6. sjednici održanoj dana 13. srpnja 2020. godine donijelo je

ODLUKU

o koncesijskom odobrenju za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti na području Značajnog krajobraza Kamačnik

Članak 1.

Javna ustanova „Priroda“ (u daljnjem tekstu: *Davatelj koncesijskog odobrenja*) daje gospodarskom subjektu Jarun ideja d.o.o., (u daljnjem tekstu: *Ovlaštenik koncesijskog odobrenja*) Donja Kupčina 325, 10451 Pisarovina, koncesijsko odobrenje za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti na području Značajnog krajobraza Kamačnik (u daljnjem tekstu: *zaštićeno područje*).

Članak 2.

Koncesijsko odobrenje daje se za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti na zaštićenom području, u postojećem turističko-ugostiteljskom objektu i dvorištu na k.č. 1397/4 k.o. Gomirsko Vrbovsko te na vanjskoj terasi (nadstrešnici) pripadajućeg objekta koja se nalazi na dijelu k.č. 1397/2 k.o. Gomirsko Vrbovsko.

Članak 3.

Davatelj koncesijskog odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti iz članka 2. ove Odluke na vremensko razdoblje od 5 (slovima: *pet*) godina, računajući od stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 4.

Za koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti iz članka 2. ove Odluke na zaštićenom području, *Ovlaštenik koncesijskog odobrenja* je dužan *Davatelju koncesijskog odobrenja* plaćati za svaku godinu trajanja koncesijskog odobrenja godišnju naknadu u iznosu od 1.000,00 kuna.

Članak 5.

Naknadu iz članka 4. *Ovlaštenik koncesijskog odobrenja* je dužan plaćati na sljedeći način.

Za godinu u kojoj je dano koncesijsko odobrenje i za godinu u kojoj koncesijsko odobrenje ističe, naknada se plaća razmjerno mjesecima korištenja.

Uplata naknade vrši se najkasnije do 30. lipnja, osim za godinu u kojoj je koncesijsko odobrenje dano, u roku dospijeaća na računu izdanom od strane *Davatelja koncesijskog odobrenja*.

Članak 6.

Obvezuje se *Ovlaštenik koncesijskog odobrenja* da u roku od 15 (slovima: *petnaest*) dana od urednog zaprimanja ove Odluke preda *Davatelju koncesijskog odobrenja* solemniziranu bjanko zadužnicu na iznos 5.000,00 kuna (slovima: *pet tisuća kuna*), kao jamstvo za ostvarivanje zaštite prirode i uredno ispunjavanje svojih obveza za cjelokupno razdoblje važenja ove Odluke.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja je dužan pridržavati se posebnih uvjeta i uvjeta zaštite prirode tijekom obavljanja djelatnosti.

1. Djelatnost na području zaštićenog područja obavljati dogovorno s Davateljem koncesijskog odobrenja;
2. Upoznati korisnike ugostiteljskog objekta s pravilima ponašanja u zaštićenom području;
3. Ne odlagati i skladištiti hranu, pića, ambalažu i dr. na vizualno izloženim prostorima uz i oko predmetnog objekta;
4. Održavati površine na kojima se obavlja djelatnost čistim i urednim (objekt i pripadajući okoliš) te u provođenju istog koristiti ekološki prihvatljive materijale i sredstva;
5. Provoditi propisane mjere zaštite od požara;
6. Osigurati skupljanje i odvoz otpada koji nastane obavljanjem djelatnosti te njegovo neškodljivo zbrinjavanje izvan zaštićenog područja;
7. Po zahtjevu Davatelja koncesijskog odobrenja distribuirati promidžbene i druge materijale;
8. Odgovarati materijalno za štete na području zaštićenog područja koje nastanu nesavjesnim postupcima Ovlaštenika koncesijskog odobrenja;
9. Po zahtjevu dostavljati Davatelju koncesijskog odobrenja izvješće o obavljanju predmetne djelatnosti;
10. Ishoditi po potrebi i druge akte te zadovoljiti i druge uvjete koje treba Ovlaštenik koncesijskog odobrenja ispunjavati;
11. Za zahvate i radnje koji nisu predmet ovog koncesijskog odobrenja, potrebno je ishoditi posebno dopuštenje sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članka 188. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) Javna ustanova „Priroda“ može dati koncesijsko odobrenje pravnim i fizičkim osobama na vrijeme do pet godina za gospodarsko korištenje prirodnih dobara i/ili obavljanje drugih dopuštenih djelatnosti na zaštićenom području i speleološkom objektu kojim upravlja.

Sukladno navedenom, Javnoj ustanovi „Priroda“ obratio se 7. srpnja 2020. godine gospodarski subjekt Jarun ideja d.o.o. iz Pisarovine, Donja Kupčina 325, OIB: 74019500092, sa zahtjevom za izdavanjem koncesijskog odobrenja za obavljanje turističko-ugostiteljske djelatnosti tijekom cijele godine, u sklopu turističko-ugostiteljskog objekta Bistro Kamačnik, na k.č. 1397/4 te na dijelu k.č. 1397/2, sve u k.o. Gomirsko Vrbovsko, koje Jarun ideja d.o.o. ima u zakupu od strane vlasnika nekretnine Komunalca d.o.o. iz Vrbovskog, Željeznička 1a.

Člankom 189. Zakona o zaštiti prirode, koncesijsko odobrenje može se dati neposredno na zahtjev, bez prikupljanja ponuda nositelju prava na nekretnini unutar zaštićenog područja, a Odluku o koncesijskom odobrenju, koja je upravni akt, donosi Upravno vijeće te se ista objavljuje na mrežnoj stranici Javne ustanove „Priroda“.

Člankom 191. Stavkom 4. Zakona o zaštiti prirode propisano je da se u ovom slučaju ne sklapa ugovor o koncesijskom odobrenju, a člankom 192. Definirana je obveza osiguranja Odlukom o koncesijskom odobrenju odgovarajućeg jamstva za ostvarivanje zaštite prirode.

Sukladno navedenom, a povodom citiranog zahtjeva, Upravno vijeće Javne ustanove „Priroda“, odlučilo kao u ovoj Odluci.


Uputa o pravnom lijeku

Žalba na ovu Odluku o koncesijskom odobrenju podnosi se Ministarstvu zaštite okoliša i energetike putem Javne ustanove „Priroda“, Grivica 4/I, 51 000 Rijeka, u roku od 15 (*slovima: petnaest*) dana od dana dostavljanja Odluke.

KLASA: UP/I-612-07/20-01/7
URBROJ: 2170-52-01/1-20-3
Rijeka, 13 .srpanj 2020. godine

Predsjednik Upravnog vijeća

Danijel Celcner



KLASA: 023-01/20-01/01
URBROJ: 2170-52-01/1-20-39

Rijeka, 13. srpnja 2020.

Na temelju članka 10. Odluke o osnivanju Javne ustanove „Priroda“ (Službene novine br. 42/13) i članka 18. Statuta Javne ustanove „Priroda“ (KLASA: 023-01/14-01/01; URBROJ: 2170-52-01/1-14-119 od 19. prosinca 2014.), Upravno vijeće Javne ustanove "Priroda" na 6. sjednici koja je održana dana 13. srpnja 2020. donosi

ODLUKU

o donošenju Polugodišnjeg izvješća o izvršenju Financijskog plana Javne ustanove „Priroda“ za 2020. godinu s projekcijama za 2021. i 2022. godinu

Članak 1.

Donosi se Polugodišnje izvješće o izvršenju Financijskog plana Javne ustanove „Priroda“ za 2020. godinu s projekcijama za 2021. i 2022. godinu.

Članak 2.

Tekstualno obrazloženje i tabelarni dio Polugodišnjeg izvješća o izvršenju Financijskog plana Javne ustanove „Priroda“ za 2020. godinu s projekcijama za 2021. i 2022. godinu čine sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ovlašćuje se ravnateljica da Polugodišnje izvješće o izvršenju Financijskog plana Javne ustanove „Priroda“ za 2020. godinu s projekcijama za 2021. i 2022. godinu putem nadležnog Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša dostavi Primorsko-goranskoj županiji.

Članak 4.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Upravnog vijeća

Daniel Celcner

