



UPRAVNO VIJEĆE
KLASA: UP/I-352-03/23-01/2
URBROJ: 2170-52-01/1-23-11
Rijeka, 5. rujna 2023.

Na temelju članka 189. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), članka 9. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području („Narodne novine“, broj 9/21), članka 5. Odluke o osnivanju Javne ustanove „Priroda“ („Službene novine“, broj 42/13 i 40/20) te članka 12. Statuta Javne ustanove „Priroda“ (KLASA: 023-01/20-01/01, URBROJ: 2170-52-01/1-20-70 od 9. prosinca 2020.), Upravno vijeće Javne ustanove „Priroda“ na 26. sjednici održanoj dana 5. rujna 2023. godine donosi

ODLUKU

o dodjeli koncesijskog odobrenja za djelatnost organiziranog posjećivanja uređenog speleološkog objekta – špilja Biserujka

I.

Javna ustanova „Priroda“ (u daljnjem tekstu: Javna ustanova) dodjeljuje TURISTIČKOJ AGENCIJI „ŠILOTURIST“, Na vodici 2, Šilo, OIB 58439980214, koncesijsko odobrenje za djelatnost organiziranog posjećivanja uređenog speleološkog objekta – špilja Biserujka.

II.

Javna ustanova daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti iz točke I. na vremensko razdoblje od 5 (slovima: pet) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju.

Utvrđuje se da ne postoje osnove za isključenje TURISTIČKE AGENCIJE „ŠILOTURIST“ temeljem članka 16. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području („Narodne novine“, broj 9/21).

III.

Ukupna naknada za petogodišnje razdoblje trajanja ugovora o koncesijskom odobrenju iznosi 81.000,00 (slovima: osamdeset jednu tisuću) eura bez PDV-a. Na naknadu za koncesijsko odobrenje neće se zaračunavati porez na dodanu vrijednost temeljem članka 6. stavka 5. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20, 39/22, 113/22, 33/23). Uplaćen novčani plog kao jamstvo za ozbiljnost ponude može se uračunati u novčanu naknadu za koncesijsko odobrenje.

TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ je dužna Javnoj ustanovi plaćati za svaku godinu trajanja koncesijskog odobrenja godišnju naknadu, u iznosu 1/5 ukupne naknade navedene u stavku 1. ove točke, što iznosi 16.200,00 (slovima: šesnaest tisuća dvjesto) eura bez PDV-a, osim za godinu u kojoj je dano koncesijsko odobrenje i za godinu u kojoj koncesijsko odobrenje ističe.

Naknada iz ove točke može se izmijeniti tijekom trajanja ugovora o koncesijskom odobrenju uslijed više sile ili promijenjenih okolnosti.

IV.

Godišnju naknadu iz točke III. TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ je dužan plaćati na sljedeći način:

Za godinu u kojoj je dano koncesijsko odobrenje i za godinu u kojoj koncesijsko odobrenje ističe, godišnja naknada se plaća razmjerno mjesecima korištenja, a uplaćena jamčevina može se uračunati u naknadu.

Javna ustanova će izdati račune za naknadu za koncesijsko odobrenje u 6 (*slovima: šest*) rata kako slijedi:

1. račun će biti izdan deset dana od dana potpisivanja ugovora o koncesijskom odobrenju na iznos od 4.725,00 (*slovima: četiri tisuće sedamsto dvadeset pet*) eura,
2. račun će biti izdan u svibnju 2024. godine na iznos od 16.200,00 (*slovima: šesnaest tisuća dvjesto*) eura,
3. račun će biti izdan u svibnju 2025. godine na iznos od 16.200,00 (*slovima: šesnaest tisuća dvjesto*),
4. račun će biti izdan u svibnju 2026. godine na iznos od 16.200,00 (*slovima: šesnaest tisuća dvjesto*) eura,
5. račun će biti izdan u svibnju 2027. godine na iznos od 16.200,00 (*slovima: šesnaest tisuća dvjesto*) eura,
6. račun će biti izdan u svibnju 2028. godine na iznos od 11.475,00 (*slovima: jedanaest tisuća četrsto sedamdeset pet*) eura.

V.

Obvezuje se TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ da u roku od 10 (*slovima: deset*) dana od dana sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju Javnoj ustanovi dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u iznosu od 16.000,00 (*slovima: šesnaest tisuća*) eura s rokom važenja 30 (*slovima: trideset*) dana dužim od trajanja koncesijskog odobrenja. Jamstvo se dostavlja u obliku neopozive i bezuvjetne bankarske garancije izdane od ovlaštene bankarske institucije, plative na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ koja glasi na Javnu ustanovu ili uplatom novčanog pologa u traženom iznosu.

VI.

Obvezuje se TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ sklopiti policu osiguranja od odgovornosti pri obavljanju djelatnosti te od odgovornosti prema vlastitim radnicima i trećim osobama. Navedenu policu osiguranja TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ je dužna sklopiti o vlastitom trošku te je presliku iste dužan dostaviti Javnoj ustanovi po dobivanju Odluke o koncesijskom odobrenju, a prije sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju. Navedenu policu osiguranja TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ je dužna za cijelo vrijeme trajanja koncesijskog odobrenja održavati važećom.

VII.

Kao jamstvo za ostvarivanje zaštite prirode, TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ se obvezuje na poštivanje niže navedenih uvjeta za obavljanje djelatnosti.

Uvjeti zaštite prirode za obavljanje djelatnosti:

1. Ne mijenjati stanišne uvjete u špilji, njezinom nadzemlju i neposrednoj blizini;
2. Očuvati sigovine i postojeću špiljsku faunu te ne unositi strane vrste u špilju;
3. Ulaz u predmetnu špilju mora biti pod nadzorom/ključem radi onemogućavanja svakog nekontroliranog ulaza;
4. Pred ulazom u predmetnu špilju vidljivo istaknuti pravila ponašanja prilikom posjećivanja špilje, a u prihvatnom objektu imati komplet pribora prve pomoći;
5. Sva stepeništa i uređene staze u predmetnoj špilji moraju biti sigurni za kretanje posjetitelja, a TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ je dužna brinuti se o redovnom održavanju istih (redovne provjere i redovni popravci);

6. Razgled predmetne špilje dopušten je isključivo uz pratnju stručno osposobljenog vodiča koji mora posjedovati pomoćnu rasvjetu;
7. Vodič je u obvezi upoznati posjetitelje s pravilima ponašanja u špilji;
8. Broj posjetitelja prilagoditi prihvatnom kapacitetu špilje od najviše 75 (*slovima: sedamdesetpet*) posjetitelja na sat, a špilja se može posjećivati najviše 9 (*slovima: devet*) sati dnevno;
9. Kretanje posjetitelja u špilji dopušteno je isključivo stazom namijenjenom za posjetitelje;
10. Tijekom razgleda predmetne špilje voditi računa da posjetitelji nemaju namjerni kontakt sa špiljskim nakitom, špiljskom faunom, paleontološkim i drugim nalazima;
11. Nije dopušteno uvođenje kućnih ljubimaca, pušenje i konzumiranje hrane i pića, upotreba audio uređaja i namjerno stvaranje buke te paljenje vatre otvorenim plamenom u predmetnoj špilji;
12. Nije dopušten iznos sigovine, špiljske faune te fosilnog i drugog nalaza iz predmetne špilje, osim u slučaju posjedovanja važećih dozvola/dopuštenja;
13. Zabranjeno je odbacivanje i odlaganje svih vrsta otpada u i oko predmetne špilje, osim na za to predviđena i označena mjesta;
14. Osigurati redovito održavanje/čišćenje predmetne špilje i njezinog okruženja kao i osigurati pražnjenje kemijskog zahoda i kanti za otpad u skladu s posebnim propisom;
15. Materijali snimljeni tijekom razgleda predmetne špilje ne smiju se koristiti u komercijalne svrhe;
16. Svi eventualno pisani materijali TURISTIČKE AGENCIJE „ŠILOTURIST“ o špilji mogu se tiskati i objaviti tek nakon uvida i prethodne suglasnosti Javne ustanove;
17. Za obavljanje jednokratnih djelatnosti u predmetnoj špilji, a koje nisu predmet ovog koncesijskog odobrenja i koje se ne obavljaju u kontinuitetu dužem od 7 (*slovima: sedam*) dana na godišnjoj razini, podnijeti zahtjev Javnoj ustanovi za dodjelu koncesijskog odobrenja (manifestacije, komercijalno snimanje, fotografiranje i slično);
18. Osigurati neometano istraživanje predmetne špilje svim pravnim i fizičkim osobama koje imaju odgovarajuće i važeće dopuštenje nadležnog Ministarstva;
19. Za zahvate i radnje u predmetnoj špilji, za koje nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja, ishoditi dopuštenje nadležnog ministarstva (npr. rekonstrukcija posjetiteljske infrastrukture, ograde, stepeništa i sl.);
20. U nadzemlju predmetne špilje i njezinom neposrednom okruženju zabranjeno je poduzimanje bilo kakvih zahvata ili obavljanja djelatnosti koje bi mogle imati nepovoljan utjecaj na predmetnu špilju (miniranje, korištenje teške mehanizacije, manipulacija kemikalijama, naftom i naftnim derivatima i sl.);
21. U suradnji s Javnom ustanovom voditi računa o održavanju rasvjetnih tijela u špilji funkcionalnim, a svaka izmjena/zamjena rasvjetnog tijela tijekom održavanja mora biti odobrena od strane Javne ustanove u cilju poštivanja odgovarajućih svjetlo tehničkih karakteristika prikladnih za korištenje u speleološkim objektima;
22. Dostavljati Javnoj ustanovi godišnje izvješće o korištenju špilje, koje obavezno uključuje broj posjetitelja i provedene aktivnosti.

TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ se obvezuje, osim prethodno navedenih uvjeta, poštivati i posebne propise Republike Hrvatske o zaštiti pojedinih sastavnica okoliša i gospodarenju prirodnim dobrima.

VIII.

Upućuje se ravnatelj Javne ustanove da TURISTIČKOJ AGENCIJI „ŠILOTURIST“ ponudi sklapanje ugovora o koncesijskom odobrenju najkasnije u roku od 15 (*slovima: petnaest*) dana od dana donošenja Odluke. TURISTIČKA AGENCIJA „ŠILOTURIST“ ima pravo odustati od sklapanja ugovora u roku 7 (*slovima: sedam*) dana od dana kada mu je ponuđeno sklapanje ugovora uz prethodno ispunjenje jamstva za ozbiljnost ponude.

Upućuje se ravnatelj Javne ustanove da najkasnije u roku od 30 (*slovima: trideset*) dana od dana kada TURISTIČKOJ AGENCIJI „ŠILOTURIST“ bude ponuđeno sklapanje

ugovora, zaključi ugovor o koncesijskom odobrenju za djelatnost organiziranog posjećivanja uređenog speleološkog objekta – špilja Biserujka, a prije zaključenja istog ravnatelj Javne ustanove je dužan ishoditi suglasnost Župana sukladno članku 22. Statuta Javne ustanove.

Javna ustanova će u roku od 8 (*slovima: osam*) dana od dana sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju dostaviti 1 (*slovima: jedan*) primjerak ugovora Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja radi upisa u Upisnik koncesijskih odobrenja.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

X.

Odluka se objavljuje na internetskoj stranici Javne ustanove (www.ju-priroda.hr).

Obrazloženje

Na temelju članka 189. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), članka 3. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području („Narodne novine“, broj 9/21) i Odluke Upravnog vijeća Javne ustanove „Priroda“ o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za djelatnost organiziranog posjećivanja uređenog speleološkog objekta – špilja Biserujka (KLASA: 007-01/23-01/1, URBROJ: 2170-52-01/1-23-61 od 31. srpnja 2023.), Javna ustanova „Priroda“ je po službenoj dužnosti provela postupak javnog prikupljanja ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za djelatnost posjećivanja uređenog speleološkog objekta – špilja Biserujka.

Poziv na nadmetanje za djelatnost organiziranog posjećivanja uređenog speleološkog objekta – špilja Biserujka (KLASA: 352-03/23-01/2, URBROJ: 2170-52-01/1-23-1) objavljen je dana 31. srpnja 2023. godine na internetskoj stranici Javne ustanove, a rok za dostavu ponuda bio je do 31. kolovoza 2023. godine do 16:00 sati.

Članovi Povjerenstva za provedbu javnog prikupljanja ponuda u postupku davanja koncesijskog odobrenja su na sjednici otvorili jednu ponudu koja je pristigla u roku za dostavu ponuda. Kod pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je provjerilo ispunjenje zahtjeva i uvjeta iz javnog poziva, osnove za isključenje ponuditelja te ispunjenje traženih kriterija za odabir ponude. Utvrđeno je da ne postoje razlozi za isključenje te da ponuda u potpunosti udovoljava zahtjevima i uvjetima iz javnog poziva.

O pregledu i ocjeni ponuda Povjerenstvo za provedbu javnog prikupljanja ponuda u postupku davanja koncesijskog odobrenja je sastavilo zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda te predložilo Upravnom vijeću donošenje odluke kao u izreci.

Upravno vijeće je utvrdilo da ne postoje osnove za isključenje ponuditelja temeljem članka 16. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području („Narodne novine“, broj 9/21).

Slijedom navedenoga, Upravno vijeće je prihvatilo prijedlog Povjerenstva kao osnovan te je stoga odlučeno kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom Javnoj ustanovi „Priroda“, na adresu Grivica 4, 51000 Rijeka, a može se izjaviti i usmeno u zapisnik. Žalba na Odluku ne odgađa njezino izvršenje.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 6,64 eur prema Tbr. – 3. Tarife upravnih pristojbi iz Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16, 114/22).

Predsjednica Upravnog vijeća

Nina Bojanić

